

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Obec Rozdrojovice

Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice

00282499

CZ 00282499

KB Brno – venkov

13522641/0100

Ing. Daniel Stráský – starosta obce

Tel.: +420 606 073 667

E-mail: starosta@rozdrojovice.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Daniel Stráský – starosta obce

Tel.: +420 606 073 667

E-mail: starosta@rozdrojovice.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

ESOX, spol. s r.o.

Libušina třída 23, Brno 623 00

00558010

CZ00558010

Komerční banka, a.s.

272941621/0100

Ing. Pavel Betlach, prokurista společnosti

Tel.: 545 321 304

E-mail: betlach@esoxbrno.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jindřich Filla

Tel.: 777 746 712

E-mail: filla@esoxbrno.cz

Sídlo Libušina třída 23, Brno 623 00

(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je **právnickou** osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby : **Nástavba základní školy Rozdrojovice a Multifunkční hřiště**
Stavební povolení : č.j. MK/4081/13/OSVO ze dne 15.4.2013,

Místo stavby : obec Rozdrojovice
Projektová dokumentace : „Nástavba základní školy Rozdrojovice“
vypracovaná Ing. Arch. Josefem Borkovcem, autorizovaným
architektem
a
„Multifunkční hřiště“
vypracovaná BV-Dex, s.r.o., se sídlem Vranovská 21, 61400 Brno

Autorský dozor – nástavba ZŠ : Ing.arch. Markéta Navrátilová
Autorský dozor – Multifunkční hřiště : BV-Dex, s.r.o.
Koordinační BOZP objednatele : Mgr. Hana Burešová
Technický dozor stavebníka : Ing. Hana Tupá
Stavbyvedoucí Zhotovitele : Ivan Kozel

2.2. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty

Nástavba základní školy Rozdrojovice
Nástavba základní školy Rozdrojovice
Multifunkční hřiště
Opěrné stěny včetně zemních prací
Tělocvična
Pergola
Inženýrské sítě

3. LHŮTY A TERMÍNY

3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **15. 02. 2015**

3.2. Termín dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do: **15. 08. 2015**

4. CENA DÍLA

4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. **Cena díla bez DPH celkem** **25 678 208,- Kč**

4.1.2. **Výše DPH** **5 392 424,- Kč**

4.1.3. **CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH** **31 070 632,- Kč**

Finanční rezerva ceny díla se nesjednává.

4.1.4. Z toho Nástavba základní školy Rozdrojovice

4.1.4.1. Cena bez DPH celkem	11 912 630,- Kč
4.1.4.2. Výše DPH	2 501 652,- Kč
4.1.4.3. Celková včetně DPH	14 414 283,- Kč

4.1.5. Z toho Multifunkční hřiště

4.1.5.1. Cena bez DPH celkem	13 765 578,- Kč
4.1.5.2. Výše DPH	2 890 771,- Kč
4.1.5.3. Celková včetně DPH	16 656 349,- Kč

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla se sjednává ve výši 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí Obchodní podmínky.
- 5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty se sjednává ve výši 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí Obchodní podmínky.
- 5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši 50% ze sjednané ceny díla bez DPH.
- 5.4. Fakturace bude probíhat odděleně pro stavební část Nástavba základní školy Rozdrojovice a stavební část Multifunkční hřiště. Každá faktura musí obsahovat název projektu.
V případě Nástavby základní školy Rozdrojovice:
„Nástavba základní školy Rozdrojovice“, reg. číslo CZ 1.11/3.3.00/36.01473
V případě Multifunkčního hřiště:
„Multifunkční hřiště“ reg. číslo CZ.1.11/3.3.00/36.01472
V ostatním platí náležitosti daňových faktur uvedených v Obchodních podmínkách.
- 5.5. Práce s vysokou hlukovou zátěží musí být prováděny mimo polední klid v MŠ (12-14 hod). Za porušení tohoto bodu smlouvy (provádění práce s vysokou hlukovou zátěží v době poledního klidu v MŠ) sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové zjištění.
- 5.6. Práce na samotném propojení spojovacího krčku do budovy stávající MŠ budou prováděny nejdříve od 1. 7. 2015. Za porušení tohoto bodu smlouvy (práce na samotném propojení spojovacího krčku do budovy stávající MŠ dříve než 1. 7. 2015) sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové zjištění a každý den provádění těchto prací.
- 5.7. Výstavba opěrné zídky ze svahových tvarovek na oploceném dětském hřišti mezi budovou ZŠ a stávající budovou MŠ, budou prováděny mimo provozní dobu MŠ (po. – pá. 7.00 – 16.00 hod.) a nesmí za žádných okolností ohrozit personál a děti ve školce. Za porušení tohoto bodu smlouvy (výstavba opěrné zídky ze svahových tvarovek na dětském hřišti mezi budovou ZŠ a stávající MŠ v provozní době MŠ) sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové zjištění.
- 5.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo od její části jestliže mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla nebo pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla, a to zejména z rozpočtových důvodů. V případě takového odstoupení provedou strany finanční vypořádání dosud provedených prací.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy.
- 6.3. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkové rozpočty

Příloha č. 3 - Časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti nejméně na týdny, členěný na jednotlivé stavební objekty

Příloha č. 4 - Finanční harmonogram plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce

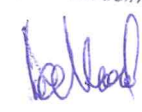
V Rozdrojovicích dne 7.2.2015




Za Objednatele:
Ing. Stráský Daniel, starosta

V Brně dne 7.2.2015


Libušina tř. 23, 623 00 Brno


Za Zhotovitele:
Ing. Pavel Betlach, prokurista společnosti